

## ДОГОВОР №

г. Липецк

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Бином-ТВ» (АО «Бином-ТВ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Бахаева Виктора Константиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент», проживающий по адресу:

\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. «Исполнитель» осуществляет сервисное обслуживание системы домофонизации (периодический осмотр, своевременный ремонт оборудования, устранение возникающих неисправностей).

### 2. Обязанности сторон

«Исполнитель» обязуется:

2.1. Предоставлять услуги по обслуживанию системы домофонизации.

2.2. Производить ремонт оборудования по заявке «Абонента» в срок до 5 суток в зависимости от сложности. В случае трудоемких работ срок исполнения до 30 суток.

2.3. Обеспечить вход в подъезд «Абоненту» в режимах открывания электрозамка с помощью ключей и дистанционно нажатием кнопки «ключ» на переговорном устройстве в квартире (абонентской трубке).

«Абонент» обязуется:

2.4. Не производить самостоятельно ремонт оборудования. Соблюдать технические нормы и правила его эксплуатации.

2.5. До 25 числа каждого месяца своевременно вносить абонентскую плату.

2.6. Обеспечить свободный доступ технического персонала АО «Бином-ТВ» для проведения ремонтных работ при обязательном предъявлении служебного удостоверения и наряда на производство работ.

2.7. Использовать оборудование в режимах открывания электрозамка с помощью ключей и дистанционно нажатием кнопки «ключ» на переговорном устройстве (абонентской трубке).

### 3. Порядок и условия расчета

3.1. Ежемесячная абонентская плата устанавливается АО «Бином-ТВ» в сумме \_\_\_\_\_ рублей и взимается через службы ЖЭРП, Вычислительные центры г. Липецка. Об изменении тарифов сообщается в квитанции по оплате за услуги системы домофонизации.

3.2. «Абонент» дает свое согласие на получение счетов-квитанций за оплату услуг по настоящему договору в открытом виде.

3.3. В случае неуплаты «Абонентом» установленного тарифа в течение 3-х месяцев, «Исполнитель» вправе снять его с технического обслуживания. Предоставление предусмотренных настоящим договором услуг «Абоненту» после снятия его с технического обслуживания производится за отдельную плату по расценкам (тарифу), действующим у «Исполнителя» на момент производства работ.

3.4. В случае нарушения работоспособности оборудования по вине жильцов, а именно: смена полярности подключения переговорного устройства, короткое замыкание проводки линии связи в квартире, обрыв линии связи в квартире – ремонтные работы производятся за счет жильцов квартиры.

3.5. «Исполнитель» имеет право осуществлять автоматизированную обработку персональных данных «Абонента», предоставленных при заключении договора, в том числе с передачей третьим лицам, осуществляющим сбор платежей в пользу «Исполнителя».

### 4. Ответственность сторон

4.1. Все разногласия и споры по настоящему договору разрешаются в судебном порядке.

4.2. При неисполнении услуг или некачественном исполнении обязательств «Исполнитель» несет ответственность согласно «Правилам бытового обслуживания населения в РФ».

4.3. «Исполнитель» не несет ответственности за перебои в работе, происшедшие по вине «Абонента», или по причине, которая находится вне контроля со стороны «Исполнителя», а именно: стихийные бедствия, хищения оборудования или его порчи по вине третьих лиц, действий различных служб и предприятий, возникших после заключения договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

### 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и действует по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

5.2. Если за 30 календарных дней до истечения срока действия договора от сторон не поступает заявлений о прекращении договора, то он считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях, причем такая пролонгация может иметь неограниченное количество раз.

### 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры между «Абонентом» и «Исполнителем» разрешаются в соответствии с условиями данного договора и действующим законодательством.

### 7. Реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

«Абонент»

АО «Бином-ТВ»

Почтовый адрес:

398058, г. Липецк, 15 мкр-он, 34

Телефоны:

79-34-34,

37-03-47 (многоканальный)

\_\_\_\_\_  
В.К. Бахаев

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись «Абонента»)